

Delib 72: Castelnau – Modification du PLU

Lors de cette concertation, ce sont plus de 500 contributions qui ont été recensées, très majoritairement défavorable à la modification du PLU.

La transformation de Castelnau a été très rapide, trop rapide.

Entre 2014 et 2020, la population a augmenté de 22%. Un des taux les plus élevés de la métropole.

La mutation de la 113 n'a pas été maîtrisée. Ce qui a engendré une transformation urbaine très dense, sans espace de respiration. Un axe étouffant qui n'est pas apprécié par les habitants.

Les écologistes entendent cette alerte des castelauviens et castelnauviennes.

D'autant plus qu'il y a des enjeux hydrauliques sur le secteur de la 113, dû à la ligne ferroviaire qui fait barrière. Et donc augmenter l'imperméabilisation des sols est risqué.

Les écologistes voteront donc contre cette délibération.

Delib 73 : Castelnau – Réserve foncière Sablassou

Chaque année, c'est une surface de terres agricoles équivalente à la capacité à nourrir les villes de Nîmes et Lunel réunies, qui est perdue.

La France artificialise chaque année entre 50.000 et 60.000 hectares soit l'équivalent d'un terrain de foot toutes les sept minutes.

C'est énorme par rapport à nos voisins européens. Pour 100.000 habitants en France, 47 km² sont artificialisés, contre 26 en Italie, ou 30 en Espagne.

Notre modèle n'est plus soutenable. C'est une fuite en avant.

Car quand on imperméabilise un sol, il n'y a pas de retour en arrière possible. Le sol est perdu à jamais pour les générations futures.

Les terres de Sablassou sont des terres très riches, très fertiles et avec un accès à l'eau facile. Bien précieux en ces heures de dérèglement climatique, de perturbation du cycle de l'eau et de sa raréfaction.

Relancer l'agriculture sur ce secteur est un enjeu de souveraineté alimentaire. Il faut absolument le préserver.

Un nouveau site peut être envisagé pour déplacer la clinique du Parc.

Les écologistes voteront donc contre cette délibération.